

Hindernisfrei, innen modern und aussen charmant

# casa macchi

Ettiswilerstrasse 19, 6130 Willisau



## Total saniert nach den Richtlinien des hindernisfreien Bauens

Die Vereinigung Cerebral Zentralschweiz als Eigentümerin des **casa macchi** vertritt und fördert die Anliegen von Menschen mit Cerebralparese und deren Angehörigen. Ganz wichtig ist die Unterstützung bei der Gleichstellung, bei der Selbstbestimmung und bei der gesellschaftlichen und kulturellen Inklusion – mehr dazu unter [www.cerebral-zentralschweiz.ch](http://www.cerebral-zentralschweiz.ch).

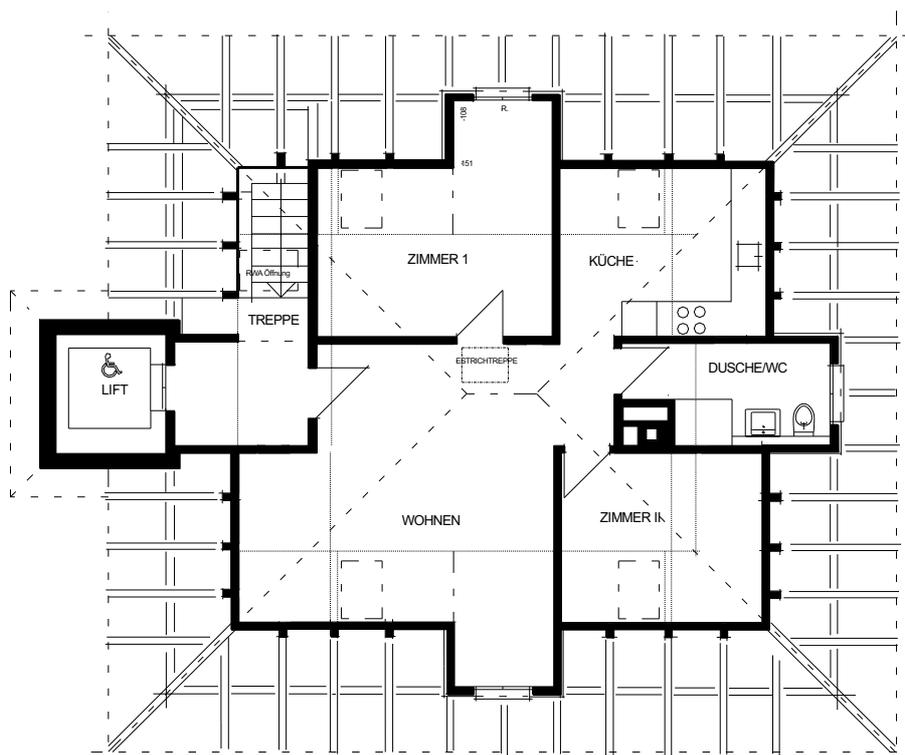
Im **casa macchi** stehen modern renovierte, helle, schwellenfreie und mit Lift erschlossene 3-Zimmer-Wohnungen mit Wohnküche und Reduit oder Estrich zur Vermietung. Die Nebenräume wie Waschküche, Abstellraum oder Keller sind zweckmässig bis grosszügig.

## Grundrisspläne

### Hochparterre und Obergeschoss



### Dachgeschoss



### Verfügbare Wohnungen

HP	3-Zimmerwohnung	85 m <sup>2</sup>	NMZ CHF	1'270	HNK CHF	300
OG	3-Zimmerwohnung	85 m <sup>2</sup>	NMZ CHF	1'290	HNK CHF	300
DG	3-Zimmerwohnung	63 m <sup>2</sup>	NMZ CHF	1'290	HNK CHF	300

### Parkplätze

Aussen, vor dem Haus, teilweise gedeckt	CHF	50 bzw. 70
Innen, Einstellhalle Chrüzhof, vis-à-vis casa macchi	CHF	130

### Bezugstermin

Ab Mitte Juli 2022

### Standort

Willisau ist das kulturelle, gesellschaftliche und wirtschaftliche Zentrum des Luzerner Hinterlandes. In unmittelbarer Nähe zum **casa macchi** sind Einkaufsmöglichkeiten, Freizeitangebote und Bus/Bahn. Das historische Städtchen Willisau ist zu Fuss und rollend in wenigen Minuten erreichbar.

### Distanzen

Bus Sursee 18'  
 Bahn Luzern 33' - Bern 1h 16' - Zürich 1h 23' - Basel 1h 31' - Lugano 2h 31'

### Interessiert?

Lust, mehr zu erfahren? Melden Sie sich direkt bei **André Kurmann**.

Truvag Treuhand AG | [andre.kurmann@truvag.ch](mailto:andre.kurmann@truvag.ch) | Tel. 041 818 75 25

---

**Tag der offenen Tür**

**Samstag 9. Juli 2022**

**09.00 – 14.00 Uhr**

---