

Hindernisfrei, innen modern und aussen charmant

## casa macchi

Ettiswilerstrasse 19, 6130 Willisau



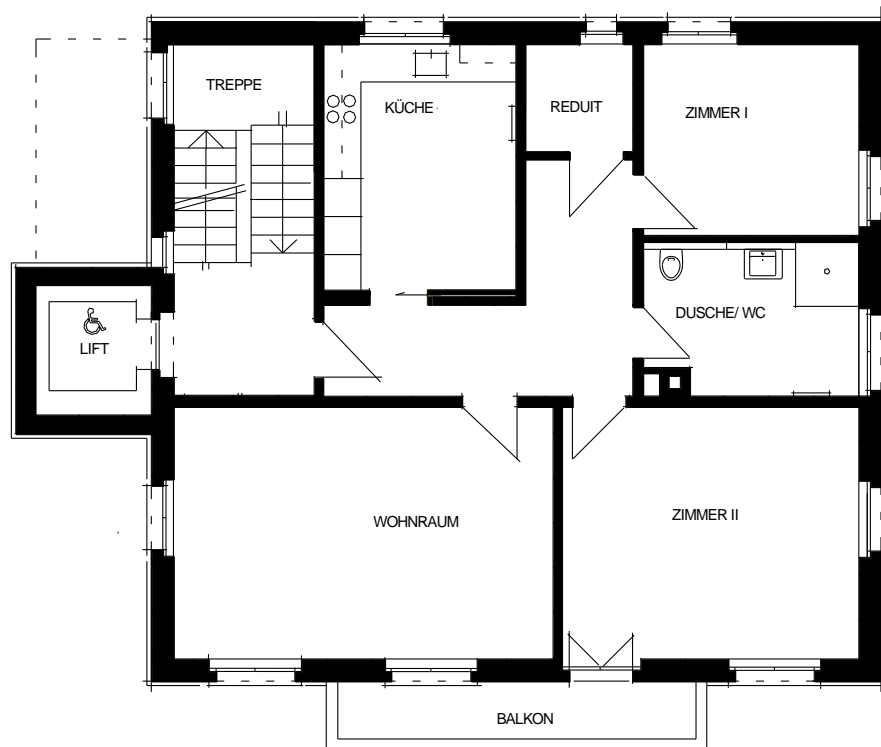
### Total saniert nach den Richtlinien des hindernisfreien Bauens

Die Vereinigung Cerebral Zentralschweiz als Eigentümerin des **casa macchi** vertritt und fördert die Anliegen von Menschen mit Cerebralparese und deren Angehörigen. Ganz wichtig ist die Unterstützung bei der Gleichstellung, bei der Selbstbestimmung und bei der gesellschaftlichen und kulturellen Inklusion – mehr dazu unter [www.cerebral-zentralschweiz.ch](http://www.cerebral-zentralschweiz.ch).

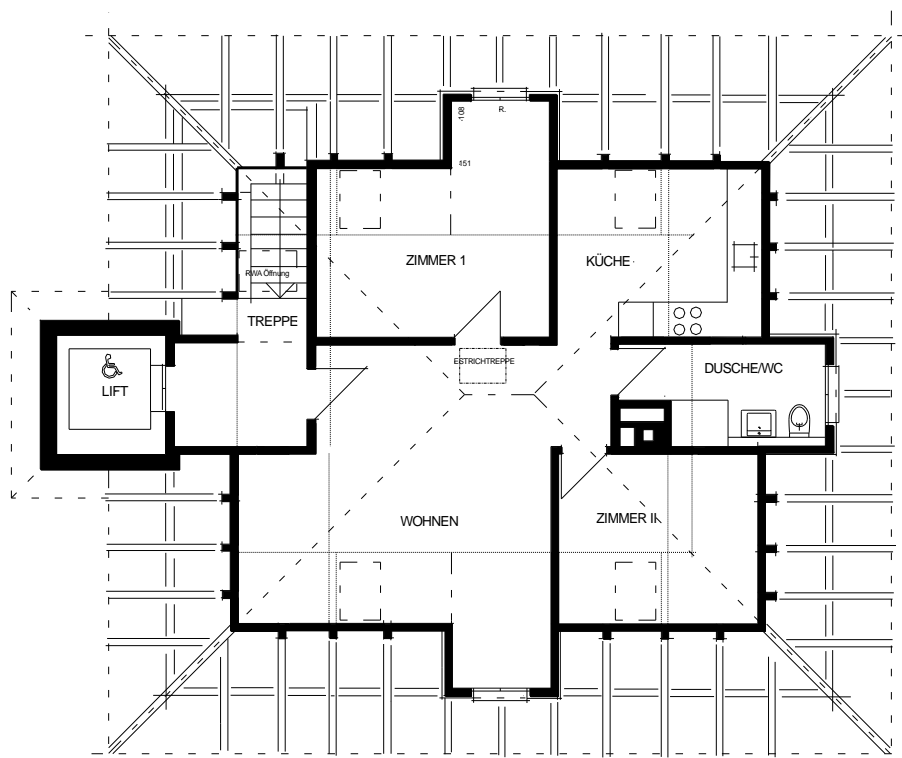
Im **casa macchi** stehen modern renovierte, helle, schwellenfreie und mit Lift erschlossene 3-Zimmer-Wohnungen mit Wohnküche und Reduit oder Estrich zur Vermietung. Zusätzliche Nebenräume wie Waschküche, Abstellraum oder Keller sind vorhanden.

## Grundrisspläne

### Hochparterre und Obergeschoss



### Dachgeschoss



### Verfügbare Wohnungen

HP	3-Zimmerwohnung	85 m <sup>2</sup>	NMZ CHF 1'270	HNK CHF 300
OG	3-Zimmerwohnung	85 m <sup>2</sup>	NMZ CHF 1'290	HNK CHF 300
DG	3-Zimmerwohnung	63 m <sup>2</sup>	NMZ CHF 1'290	HNK CHF 300

### Parkplätze

Aussen, vor dem Haus, teilweise gedeckt	CHF 50 bzw 70
Innen, Einstellhalle Chrüzhof, vis-à-vis casa macchi	CHF 130

### Bezugstermin

Ab August 2022

### Standort

Willisau ist das kulturelle, gesellschaftliche und wirtschaftliche Zentrum des Luzerner Hinterlandes. In unmittelbarer Nähe zum **casa macchi** befinden sich Einkaufsmöglichkeiten, Freizeitangebote und Bus/Bahn. Das historische Städtchen Willisau ist zu Fuss oder auch rollend in wenigen Minuten erreichbar.

### Distanzen

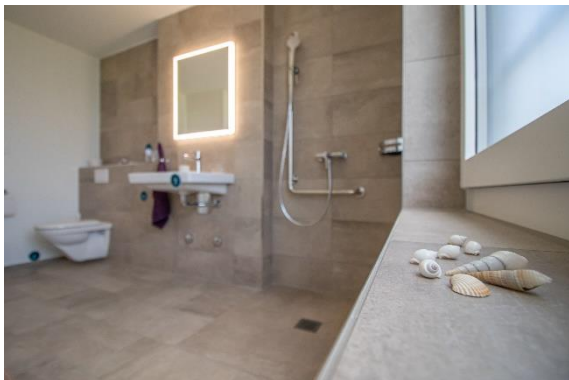
Bus	Sursee 18'
Bahn	Luzern 33' - Bern 1h 16' - Zürich 1h 23' - Basel 1h 31' - Lugano 2h 31'

## Impressionen









### Interessiert?

Lust, mehr zu erfahren? Melden Sie sich direkt bei **André Kurmann**.

Truvag Treuhand AG | [andre.kurmann@truvag.ch](mailto:andre.kurmann@truvag.ch) | Tel. 041 818 75 25